

# Réf 01582 : EXCLUSIVITE MAISON DE NAISSANCE D'HENRI MATISSE LE CATEAU CIS



**Prix : 65 700€ H.A.I**

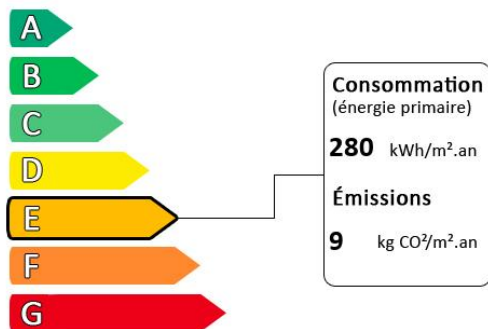
dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 60000€

EXCLUSIVITE MAISON DE NAISSANCE D'HENRI MATISSE A LE CATEAU CAMBRESIS  
excellent état Surface habitable 72 m2 offrant: Séjour-salon, cuisine, salle de bains, wc  
ETAGE: 2 chambres, bureau  
Cave, terrasse, petit grenier, jardin, dépendance, cc gaz.  
Dont honoraires agence à le charge du vendeur  
DPE Vierge

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 77 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 70 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021