

# Réf 01553 : EXCLUSIVITE MAISON AXE DOUAI CAMBRAI



**Prix : 128 500€ H.A.I**

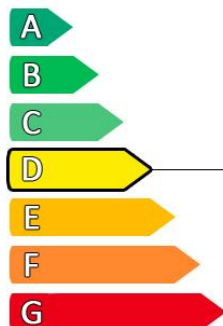
dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 140000€

EXCLUSIVITE MAISON AXE DOUAI CAMBRAI, construite en briques couverte en tuiles, 109 m2 de surface habitable, offrant: Cuisine équipée, salle de bains, wc, salon, séjour, cellier Etage: 2 chambres, garage 2 voitures, terrasse, cc gaz consommation estimée au DPE l'année entre 1400 ? et 1940 ? Maxi  
Dont Honoraires agence à la charge du vendeur

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**193** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**42** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 109 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021