

# Réf 00018 : EXCLUSIVITE ENTREPOT OU ATELIERS AVEC SALLES BUREAUX



**Loyer mensuel : 2€** charges comprises

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 1268€**

EXCLUSIVITE Entrepot ou ateliers bon état situés à INCHY sur la Nationale avec salles bureaux sur 2 Etages surface totale développée 870 m2 composé

RDC: 1 pièce de 120 m2, 1 pièce bureau, 1 pièce de 70 m2, 1 pièce de 30 m2, une grange de 200 m2, garage 40m2 accolé à la grange coin cuisine, wc, un garage avec porte électrique 50 m2. 1 local pour compresseur 5 sorties .

1er ETAGE: 1 salle de 112 m2, 1 bureau 12m2, 1 bureau 16 m2 , 1 pièce 40 m2, 1pièce de 24 m2, coin cuisine, wc

2ème Etage: 1 salle de 70 m2

Cour parking 160 m2, chauffage central gaz très bon état dans tout l'immeuble

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 870 m<sup>2</sup>

Logement extrêmement consommateur d'énergie