

# Réf 01111 : MAISON DE VILLE



**Prix : 120 750€ H.A.I**

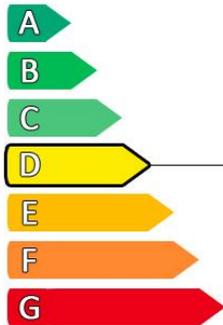
dont 5.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 115000€

Maison de ville, excellent état, offrant:  
Salon, séjour, cuisine équipée, salle de bains, wc  
Etage:  
3 chambres, dressing, possibilité 4ème chambre.  
Cave, terrasse, grenier, jardin, cc gaz  
Dont 5% honoraires agence à la charge de l'acquéreur

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation

(énergie primaire)

**180** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**21** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 129 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021